



宮崎南週報



出逢う人と 奉仕を共に

宮崎南ロータリークラブ

会長 野田 一孝

第1889回例会 2016.9.12

会長／野田 一孝 幹事／井上 竜志
 副会長／日高 章智 会報／戸高 勝利
 例会場／宮崎観光ホテル
 ソング／奉仕の理想 かあさんの歌
 ロータリーの目的



蓮田RC 岩崎一隆様、田中政司様、
 川田金造様、波多野勝治様、黒須雅行様

会長挨拶



本日は、埼玉県より姉妹クラブの蓮田ロータリークラブの岩崎会長をはじめとする5名の理事役員の方がご出席頂いております。ご紹介いたします。

岩崎一隆会長様、波多野勝治副会長様、田中政司会長エレクト様、黒須雅行クラブ研修リーダー様、川田金造国際奉仕委員長様、5名の方々です。

お越しいただき有難うございます。6月18日の京都での姉妹クラブ調印式では、大変お世話になりました。心に残る大変すばらしい経験をさせて頂きました。有難うございました。

本日の例会出席を南クラブ会員一同、皆様が楽しくお過ごし頂けますよう努めてまいります。最後までお付き合いをお願いいたします。

数日前よりオリンピック第2弾として、リオパラリンピックが開催されておりますが、やはり感動を毎回届けて頂いております。ハンデを乗り越えてと言われますが、中途半端なトレーニングでは、とてもできるようなことではないように感じました。これから色々な競技のなかで、皆様のそれぞれの心に感動を届けてくれることでしょう。

出席委員会報告

松田安典委員長

●出席状況

本日状況	
会員数	(39) 41名
本日欠席者数	13名
本日出席者数	29名
出席率	74.30%

前々回状況	
会員数	(39) 41名
ホームクラブ出席者数	28名
メークアップ数	3名
修正出席者数	31名
修正出席率	79.49%

●前々回メークアップされた方／日高章智会員、日高勇二会員、松田安典会員

ニコニコ BOX 2件 累計 7,000円 30,000円

募金箱 累計 5,510円 43,507円

応援したいと思っております。

地区大会が鹿児島県指宿市で10月1日、2日の2日間開催されます。R I会長代理がお越しになりお言葉を頂き、各委員会報告があり、盛大に行われます。2730地区の大きな行事ですが、外の地区的ロータリークラブとの交流も楽しみで、色々な意見が聞けるのではないかでしょうか。参加される会員の方々も楽しんで頂きたいと思っております。

また、今月の観月会は、親睦委員会が、場所を変えての企画となっておりますが、気分転換にパークゴルフを企画しております。まだまだ参加者を募集しております。普段とは違ったリフレッシュ感がありますので、ぜひご参加ください。

まだまだ残暑のきびしい日々ですが、からだには十分休息をとれてください。

報 告

幹事報告

井上竜志幹事



- ガバナー補佐より地区大会参加の案内が再度届いております、時間の都合がつく方はご参加下さい。
- 地区大会での服装は基本クールビズ(ノーネクタイ)をお願いします。また、大懇親会では、軽装(アロハシャツ等)で良いとのことです。

Rotary ロータリー情報

米山功労者 (Yoneyama Foundation Distinguished Contributor)

個人の特別寄付金の累計額が10万円に達したとき、または一度に10万円もしくはそれ以上の特別寄付をされたとき、第1回米山功労者として感謝状が贈られる。累計20万円で第2回米山功労者マルチプルとなり、感謝状が贈られる。以降、10万円ごとに感謝状が贈られ、累計100万円で、第10回米山功労者メジャードナーとなり感謝状とピンバッジが贈られる。これらの感謝状、表彰品は辞退も可能。

ニコニコBOX



蓮田RCの皆様

お世話になります。きのう日曜の夕方にもかかわらず歓迎会、又二次会も設営していただきました。今後も親睦が深まりました。



野田一孝会長

蓮田RCの皆様いらっしゃいます。今後共宜しくお願いします。

その他の会員紹介

米山記念奨学会セミナー報告 大迫三郎PG



9月10日米山記念奨学会セミナーがあり、当クラブから私と田中寛委員長が参加しました。2015~16年度の寄附収入は15億7,738万円で12年ぶりに15億円を超える個人の年平均寄附額が、過去最高の1万7,779円です。来年4月からは学生採用枠を40人増の780人です。2730地区平均は10,340円で全国28位です。米山奨学会は世界の中で日本で学ぶ人の為大学生として援助し現在月額10万円をホストクラブを通じて支給します。「世界の平和を願うのが基本理念です。」今迄に19,197人、博士号3,568人、東大卒903人等、中国、韓国、モンゴル、ネパール、タイ、スリランカ、マレーシア、ベトナム等、123ヶ国。例として第14代在日韓国大使、崔相龍、18代権哲賢など多くの方が世界で貢献しています。

創設は日本ロータリーの創始者米山梅吉翁を記念し1952年東京ロータリークラブが発表。1967年文部省主管、その後RIが認定し、今50年を迎えました。ちなみに寄附金は税の控除が有ります。国内最大の民間奨学事業で、世界でも類を見ません。

ロータリーフラッシュ

●委嘱状伝達式

地区役員委託状が伝達されました。大重勝弘ガバナーより大迫三郎PGに大重勝弘ガバナーに対する以下の役務が委託されました。8つの役務です。

- ・パストガバナー諮問委員会委員
- ・地区研修リーダー
- ・地区研修委員会委員長
- ・RLI委員会委員

- ・地区戦略計画委員会委員
- ・規定審議会検討委員会委員
- ・ガバナー指名委員会委員
- ・地区管理運営・連絡委員会委員

●入会式

岡崎勝信様



ハセキ・トトロ

ロータリー

2016-17年度 国際ロータリーフィデリティ

本日のプログラム

会員卓話

不動産業の現状について

戸高勝利会員



卓話の機会を与えて下さりありがとうございます。不動産関係の話をさせて頂きます。

本題に入ります前に、私はのどに骨が出てくる「びまん性突発性骨増殖症」という難病のような病気になっております。のど側に骨が出来る珍しい病気で、困るのは食べ物などがスムーズに通らない事と、話の途中で声がつまり息苦しくなります。特に来年は話しをする機会が増えますが、お聞き苦しい時はご理解の程宜しくお願い致します。

不動産業をするには都道府県知事の許可免許を必要とします。宅地建物取引業免許です。そして1事業所の5人に1人の割合で「宅地建物取引士」を置かねばなりません。昨年までは「宅地建物取引主任者」でしたが、法改正が昨年あり法案は可決されまして取引主任士となったわけです。法改正の大義名分は、不動産業は問題が多様化し煩雑になっている、不動産業は宅地建物取引法、民法、建築法、司法、税法、金融まで幅広い知識が必要とされます。法改正ではまず経営者が勉強をしっかりすること、従業員の教育を徹底する。そして目玉は反社会的勢力の排除いわゆる暴力団対策です。暴力団関係者に売らない、買わない、介入させないが明記され、重複でなく契約書の18条の本文に入っております。以上のように町の不動産屋から少しイノベーションが起きた業種になりつつあります。

不動産と相続について

- ・自分の不動産を課税台帳（名寄せ）で調べる（非課税の道路には注意）
- ・法務局で権利関係を調べる（抹消忘れに注意）
- ・自分の家系図を調べる（相続の及ぶ範囲まで）
- ・役所で戸籍関係（原戸籍を含む）を調べる
- ・相続は早めに専門家に依頼し公平に行いましょう（公正証書遺言をお勧めします）

トラブルを後に残さない為の、当事者の義務です。

